

Господарський суд Дніпропетровської області
вулиця Володимира Винниченка, 1А,
Дніпро, Дніпропетровська область, 49000
E-mail: inbox@dp.arbitr.gov.ua
Телефон: (056) 377-19-02

Справа № 904/2439/23
Суддя: Бондарєв Е.М.

Позивач:

Громадська організація
«ПЛАТФОРМА ГРОМАДСЬКИЙ КОНТРОЛЬ»
Код ЄДРПОУ 39689459;
Місцезнаходження: 49000, м. Дніпро, вул. Ульянова,
буд. 24, оф. 9;
Адреса для листування: 49000, м. Дніпро, пр. Дмитра
Яворницького, 62, а/с 7
Телефон: +38 (056) - 717 - 07 - 04;
Електронна адреса: gromkontrol.ua@gmail.com

Відповідач - 1:

Дніпровська міська рада
Код ЄДРПОУ: 26510514
49000, м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, 75
E-mail: office@dniprorada.gov.ua
Телефон: +380 (95) 732 12 12

Відповідач - 2:

**Комунальне підприємство “Дніпровський спортивно -
видовищний центр” Дніпровської міської ради**
(Далі по тексту - КП ДСВЦ ДМР)
Код ЄДРПОУ: 25518364
49047, м. Дніпро, вул. Павла Чубинського, будинок 2А
E-mail: mkczads@i.ua
Телефон: +38 (056) - 376 - 90 - 22

Третя особа:

**Департамент адміністративних послуг та дозвільних
процедур Дніпровської міської ради**
Код ЄДРПОУ: 4392181
вулиця Старокозацька, 58, Дніпро,
Дніпропетровська область, 49000
Телефон: 056 791 1064
E-mail: adminposlug@dniprorada.gov.ua

**Заява
про зміну предмету позову**

Під предметом позову розуміється певна матеріально-правова вимога позивача до відповідача, стосовно якої позивач просить прийняти судове рішення. При зверненні до Господарського суду Дніпропетровської області позовні вимоги Громадської організації “Платформа Громадський Контроль” були наступними:

1. Визнати незаконним та скасувати пункт 2 рішення Дніпровської міської ради від 21.09.2022 року № 67/27 “Про передачу земельної ділянки по проспекту Слобожанському в районі будинку 118 (Індустріальний район) у постійне користування КП “ДСВЦ” ДМР, код ЄДРПОУ: 25518364, для будівництва багатофункціонального спорткомплексу;
2. Припинити право постійного користування на земельну ділянку з кадастровим номером 1210100000:04:233:0090, площею 5,6044 га за Комунальним підприємством “Дніпровський спортивно - видовищний центр” Дніпровської міської ради (Код ЄДРПОУ: 25518364);
3. Скасувати державну реєстрацію за Комунальним підприємством “Дніпровський спортивно - видовищний центр” Дніпровської міської ради (Код ЄДРПОУ: 25518364) права постійного користування на земельну ділянку з кадастровим номером 1210100000:04:233:0090, площею 5,6044 га (номер запису про право постійного користування в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 48381596);
4. Судові витрати по справі покласти на відповідачів;

Враховуючи, що особа, яка звертається до суду з позовом, самостійно визначає у позовній заяві, яке її право чи охоронюваний законом інтерес порушено особою, до якої пред'явлено позов, та зазначає, які саме дії необхідно вчинити суду для відновлення порушеного права - Громадська організація “Платформа Громадський Контроль” вважає, що з метою ефективного захисту прав та охоронюваних законом інтересів необхідно також:

Зобов'язати Комунальне підприємство “Дніпровський спортивно - видовищний центр” Дніпровської міської ради (Код ЄДРПОУ: 25518364) повернути територіальній громаді міста Дніпра, у особі Дніпровської міської ради земельну ділянку з кадастровим номером 1210100000:04:233:0090, площею 5,6044 га;

Обґрунтування щодо зміни предмету позову:

Земельна ділянка з кадастровим номером 1210100000:04:233:0090, яка розташована на території Парку Дружби, що передана у постійне користування КП ДСВЦ ДМР відповідно до генерального плану міста Дніпра є зеленою зоною загального користування та перебуває у власності територіальній громаді міста у особі Дніпровської міської ради;

Згідно з рішенням Конституційного Суду України від 18 червня 2002 року N 12-рп/2002 (Справа N 1-16/2002): Територіальна громада визначається у частині першій статті 140

Конституції України як жителі села, селища та міста чи добровільне об'єднання у сільську громаду жителів кількох сіл.

Таким чином, кожен мешканець територіальної громади міста може використовувати дану земельну ділянку за призначенням.

Натомість, передача земельної ділянки у постійне користування для будівництва унеможливило використання її за призначенням членами громадської організації “Платформа Громадський Контроль”, які є частиною територіальної громади міста.

Відповідно, ефективним способом захистом буде повернення земельної ділянки територіальній громаді міста Дніпра.

Щодо ефективності зазначеного способу судового захисту прошу врахувати висновок Великої Палати Верховного Суду викладений у постанові від 28 вересня 2022 року по справі № 483/448/20. Відповідно до якого:

“Одним зі способів захисту цивільних прав та інтересів може бути відновлення становища, яке існувало до порушення (пункт 4 частини другої статті 16 ЦК України). Таке відновлення може відбутися і у цій справі за заявленої вимоги про повернення територіальній громаді спірної земельної ділянки. Висновки судів першої й апеляційної інстанцій про задоволення цієї вимоги загалом є правильними.

9.67. ... Для ефективного захисту інтересів держави у спірних правовідносинах достатньо визнати недійсним договір оренди землі та повернути спірну земельну ділянку її власникові.”

Щодо сплати судового збору:

Відповідно до ч. 3 ст. 163 ГПК У разі збільшення розміру позовних вимог або зміни предмета позову несплачену суму судового збору належить сплатити до звернення в суд із відповідною заявою.

Відповідно до ч. 2 ст. 6 Закону України “Про судовий збір” У разі якщо розмір позовних вимог збільшено або пред'явлено нові позовні вимоги, недоплачену суму судового збору необхідно сплатити до звернення до суду з відповідною заявою.

Оскільки позивачем змінено предмет позову шляхом доповнення однією вимогою немайнового характеру, то доплаті підлягає сума судового збору у розмірі: 2684 гривні.

Враховуючи викладене вище, -

ПРОШУ:

Предмет позову Громадської організації “Платформа Громадський Контроль” до Дніпровської міської ради та Комунального підприємства "Дніпровський спортивно-видовищний центр" Дніпровської міської ради, третя особа, яка не заявляє самостійних вимог на предмет спору: Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради викласти у наступному вигляді:

1. Визнати незаконним та скасувати пункт 2 рішення Дніпровської міської ради від 21.09.2022 року № 67/27 “Про передачу земельної ділянки по проспекту Слобожанському

в районі будинку 118 (Індустріальний район) у постійне користування КП “ДСВЦ” ДМР, код ЄДРПОУ: 25518364, для будівництва багатофункціонального спорткомплексу;

2. Припинити право постійного користування на земельну ділянку з кадастровим номером 1210100000:04:233:0090, площею 5,6044 га за Комунальним підприємством “Дніпровський спортивно - видовищний центр” Дніпровської міської ради (Код ЄДРПОУ: 25518364);
3. Скасувати державну реєстрацію за Комунальним підприємством “Дніпровський спортивно - видовищний центр” Дніпровської міської ради (Код ЄДРПОУ: 25518364) права постійного користування на земельну ділянку з кадастровим номером 1210100000:04:233:0090, площею 5,6044 га (номер запису про право постійного користування в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 48381596);
4. Зобов’язати Комунальне підприємство “Дніпровський спортивно - видовищний центр” Дніпровської міської ради (Код ЄДРПОУ: 25518364) повернути територіальній громаді міста Дніпра, у особі Дніпровської міської ради земельну ділянку з кадастровим номером 1210100000:04:233:0090, площею 5,6044 га;
5. Судові витрати по справі покласти на відповідачів

Додаток:

- Квитанція про сплату судового збору;

З повагою,

Голова Правління

Громадської організації

“Платформа Громадський контроль”

04.07.2023

_____ **Д. В. Селін**